

大井5丁目戸建Ⅱ

即入居可

家賃

145,000円

管理費

5,000円

敷金**1ヶ月**・礼金**1ヶ月**

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～



JR京浜東北線

「大井町」駅 徒歩14分

「大森」駅 徒歩13分

湘南新宿ライン

「西大井」駅 徒歩13分

**大井第一小学校学区域内
子供相談可
宅配ボックス
駐輪スペース**



【物干しスペース】

設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆追焚機能付風呂
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(ガス2口)
- ◆収納スペース
- ◆シューズボックス

- ◆エアコン(2基)
- ◆フローリング
- ◆CATV
- ※インターネット利用の場合個別契約
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆物干しスペース
- ◆宅配ボックス※隣地
- ◆駐輪スペース※隣地 1台無料



初期費用のお支払い

クレジットカード利用できます！※保証会社はCASA利用。

所在地/東京都品川区大井5丁目19-4 構造規模/木造セメント瓦平屋建+一部2階バルコニー 専有面積/28.75㎡(約8.69坪) 間取り/1DK(洋6.3帖・DK7帖) 築年月/1973年9月完成 管理費/5,000円(月額) 主要採光面/北向き 駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 22,500円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用 22,000円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料:賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料:1年毎に10,000円 備考.4/更新料:新賃料の1ヶ月分 備考.5/石油ストーブ、喫煙不可、ペット不可 備考.6/子供可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時~18時 定休日:毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから



運営会社:株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業71年」

東京都知事 (12) 第34623号